

DOSSIER DE VENTA

TRASPASO BISUTERÍA

Incluye:

- 1. Datos previos**
- 2. Propuesta económica**

(Los datos proporcionados por La Central del Negocio en el presente informe, son un cálculo previo aproximado y estimativo tras valorar su sector y realizar un estudio de mercado de su zona y una comparativa sectorial del negocio)

DOSSIER DE VENTA

1. DATOS PREVIOS:



1.1) NEGOCIO

Trasparamos bisutería situada en el barrio de Sagrada Familia de Barcelona. En la calle Lepant 262

El negocio está ubicado en una zona muy comercial, hay mucho movimiento de gente durante todo el día que pasa por delante la puerta. Además es un barrio que recibe turistas durante todo el año.



www.lacentraldelnegocio.com
Franquicia especializada
info@lacentraldelnegocio.com



www.aeesc.es
info.aeesc@gmail.com



www.global6.eu
Auditoria Calidad - ISO
dac@global6.eu



www.trampolinbusiness.com
Desarrollo de Negocio y
Marca
info@trampolinbusiness.com

La tienda es cómoda para trabajar, aproximadamente 35m2 que se distribuyen en un área muy cuadrada donde los clientes pueden mirar los productos tranquilamente.

El precio de traspaso es muy asequible por la zona. Es una buena oportunidad para iniciar un proyecto de autoempleo.



1.2) RELACIÓN DE COSTES (Valoración económica del local)

Alquiler: 700€ más IVA contrato a 5 años y quedan 2.

Luz: 200€/mes aprox

Agua: 60€ mes aprox

1.4) VALORACIÓN PATRIMONIAL

Instalaciones generales: Local en muy buen estado, mobiliario e instalaciones en perfectas condiciones

Mobiliario: mostrador amplio, estanterías, decoración.

Maquinaria: aire acondicionado, tpv, iluminación.

Toda la maquinaria ha sido revisada por parte de la propiedad. Todo funciona perfectamente.

2. PROPUESTA ECONÓMICA

Traspaso / Cesión 9.000€



www.lacentraldelnegocio.com
Franquicia especializada
info@lacentraldelnegocio.com



www.aeesc.es
info.aeesc@gmail.com



www.global6.eu
Auditoria Calidad - ISO
dac@global6.eu



www.trampolinbusiness.com
Desarrollo de Negocio y
Marca
info@trampolinbusiness.com